

MINISTERE DE LA JUSTICE

30/50 BOULEVARD CARNOT-CS 70031-59043 LILLE CEDEX

CONSEIL PRUD'HOMMES

PROJET D'EXTENSION ET TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITE ACCESSIBILITE PMR

2 RUE DE L'ÉCU D'ARTOIS, 62500 SAINT-OMER

DCE

PRO IND B

C.C.T.P. LOT 3

PLATRERIE – MENUISERIE INTERIEURE

PEINTURE – SOL SOUPLE – CARRELAGE

N ° DOSSIER 22004

DATE 7 OCTOBRE 2024

SARL AR.T ARCHITECTE

A. THOMAS ARCHITECTE D.P.L.G.

1, RUE ALLENT 62500 SAINT-OMER

TEL. 03 21 38 42 98 – CONTACT@ARTARCHITECTE.FR



SOMMAIRE

| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | GENERALITES : | 5 |
| 1.1 | CAHIER DES GENERALITES : | 5 |
| 1.2 | CONSISTANCE DES TRAVAUX..... | 5 |
| 1.3 | RECONNAISSANCE DES EXISTANTS..... | 5 |
| 1.4 | COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT : | 5 |
| 1.5 | PREPARATION DES OUVRAGES : | 5 |
| 1.6 | PLANS D'EXECUTION : | 5 |
| 1.7 | PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS : | 6 |
| 1.8 | MARQUES ET TYPES DE MATERIAUX : | 6 |
| 1.9 | RESPECT DU PATRIMOINE : | 6 |
| 2 | MOYENS D'ACCES | 6 |
| 3 | PRESCRIPTIONS GENERALES PLATRIERIE..... | 6 |
| 3.1 | PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PLATRIERIE..... | 6 |
| 3.1.1 | Documents de référence | 6 |
| 3.2 | EXECUTION DES TRAVAUX DE PLATRIERIE..... | 7 |
| 3.2.1 | Spécifications particulières a ce lot..... | 7 |
| 3.2.2 | Traitement des joints entre plaque | 7 |
| 3.2.3 | Renfort | 7 |
| 3.2.4 | Protection contre l'humidite au bas des cloisons | 7 |
| 3.2.5 | Aspect en tolerance | 7 |
| 3.2.6 | Aspect de surface | 8 |
| 3.2.7 | Protection des angles saillants | 8 |
| 3.2.8 | Liaison avec menuiserie..... | 8 |
| 4 | TRAVAUX DE PLATRIERIE..... | 8 |
| 4.1 | CLOISON ACOUSTIQUE : | 8 |
| 4.2 | CONTRE-CLOISONS PLAQUES DE PLATRE : | 8 |
| 4.3 | PLAFOND PLAQUE DE PLATRE:..... | 8 |
| 4.4 | PLAFONDS ACOUSTIQUE : | 9 |
| 4.5 | CAISSON D'HABILLAGE BOIS..... | 10 |
| 4.6 | TRAPPES DE VISITE..... | 10 |
| 5 | PRESCRIPTIONS GENERALES MENUISERIE INTERIEURE | 10 |
| 5.1 | PRESCRIPTIONS TECHNIQUES MENUISERIE INTERIEURE | 10 |
| 5.1.1 | Documents de référence | 10 |
| 5.2 | EXECUTION DES TRAVAUX MENUISERIE INTERIEURE | 11 |
| 5.2.1 | Dessins d'exécution et de détails :..... | 11 |
| 5.2.2 | Traitement des bois et couche d'impression :..... | 11 |

| | | |
|----------|--|-----------|
| 5.2.3 | Qualité et mise en œuvre des bois : | 11 |
| 5.2.4 | Fixation des menuiseries : | 12 |
| 6 | TRAVAUX DE MENUISERIE INTERIEURE : | 12 |
| 6.1 | HABILLAGE BOIS | 12 |
| 6.2 | EBRASEMENTS MEDIUM | 12 |
| 6.3 | PLINTHES BOIS | 13 |
| 6.4 | PORTES INTERIEURES : | 13 |
| 6.4.1 | REP 1 : | 13 |
| 6.4.2 | REP 2 : | 14 |
| 6.4.3 | REP 3 : | 15 |
| 6.5 | AMENAGEMENT SOUS ESCALIER EN CLAUSTRAS | 16 |
| 6.6 | JARDINIÈRE DE SERAPATION | 17 |
| 6.7 | BANQUE D'ACCUEIL | 17 |
| 6.8 | BANQUETTE ACOUSTIQUE | 19 |
| 6.9 | ACCESSOIRES | 19 |
| 6.9.1 | Bandes de guidage intérieure : | 19 |
| 6.9.2 | Signalétique : | 20 |
| 6.9.3 | Plaque directionnelle | 20 |
| 6.9.4 | Plaque professionnelle | 21 |
| 7 | PRESCRIPTIONS GENERALES PEINTURE | 21 |
| 7.1 | PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE | 21 |
| 7.1.1 | Documents officiels de référence : | 21 |
| 7.1.2 | Qualité des enduits et des peintures : | 22 |
| 7.1.3 | Référence et nature des peintures à employer : | 22 |
| 7.1.4 | Impression sur ouvrages bois : | 23 |
| 7.2 | EXECUTION DES TRAVAUX PEINTURE | 23 |
| 7.2.1 | SPECIFICATIONS PARTICULIERES : | 23 |
| 7.2.2 | Travaux préparatoires : | 23 |
| 7.2.3 | Acceptation des supports : | 23 |
| 7.3 | ECHANTILLONS – ANALYSES – CHOIX DES COULEURS | 23 |
| 7.3.1 | Bouchements : | 24 |
| 7.3.2 | Travaux préparatoires sur bois : | 24 |
| 7.3.3 | Polychromie et finition : | 24 |
| 8 | TRAVAUX DE PEINTURE : | 24 |
| 8.1 | ENDUIT GS : | 24 |
| 8.2 | PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS : | 25 |
| 8.3 | PEINTURE SUR RADIATEURS : | 25 |
| 8.4 | PEINTURE SUR STRUCTURE METALLIQUE : | 25 |
| 8.5 | PEINTURE SUR CANALISATIONS : | 25 |
| 8.6 | TRAVAUX SUR PLAFONDS ET CLOISONS NEUVES: | 26 |
| 8.7 | TRAVAUX SUR MURS : | 26 |

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 9 | <i>PRESCRIPTIONS GENERALES SOL SOUPLE</i> | 26 |
| 9.1 | PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SOL SOUPLE | 26 |
| 9.1.1 | Documents officiels de reference : | 26 |
| 9.2 | EXECUTION DES TRAVAUX DE SOL SOUPLE | 27 |
| 9.2.1 | Nature des supports : | 27 |
| 10 | <i>TRAVAUX SOL SOUPLE</i> | 27 |
| 10.1 | DEPOSE D'OUVRAGES EXISTANTS : | 27 |
| 10.2 | NETTOYAGE DES SUPPORTS : | 27 |
| 10.3 | SOLS SOUPLES PVC | 27 |
| 11 | <i>Prescriptions DES TRAVAUX CARRELAGE</i> | 27 |
| 11.1 | SPECIFICATIONS PARTICULIERES A CE LOT : | 27 |
| 11.2 | COMPOSITIONS ET DOSAGES DES MORTIERS ET BETON : | 28 |
| 11.3 | COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT : | 29 |
| 11.4 | LIAISONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT – LIMITES DE PRESTATIONS | 29 |
| 11.5 | CALEPINAGE : | 29 |
| 11.6 | ACCEPTATION : | 29 |
| 11.7 | NATURE DU SUPPORT EXISTANT : | 29 |
| 12 | <i>TRAVAUX DE CARRELAGE</i> | 29 |
| 12.1 | PIQUAGE REVETEMENT DE SOLS CARRELAGE | 29 |
| 12.2 | RAGREAGE FIBRE | 30 |
| 12.3 | CHAPE | 30 |
| 12.4 | ETANCHEITE SOUS CARRELAGE | 30 |
| 12.5 | CARRELAGE GRES CERAME COLLE : | 31 |
| 12.6 | TAPIS DE SOL : | 31 |
| 13 | <i>BOUCHEMENTS</i> | 32 |
| 14 | <i>NETTOYAGE</i> | 32 |
| 15 | <i>NETTOYAGE DE LIVRAISON</i> | 32 |
| 16 | <i>DOSSIER DIUO ET DOE</i> | 33 |

LOT 3 – PLATRERIE – MENUISERIE INTERIEURE- PEINTURE SOL SOUPLE - CARRELAGE

1 GENERALITES :

1.1 CAHIER DES GENERALITES :

L'entreprise du présent lot aura une parfaite connaissance du cahier des clauses communes dont les exigences sont dues.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux, objet du présent C.C.T.P. concernent l'exécution de travaux de plâtrerie, menuiserie intérieure, sol souple, peinture et carrelage à réaliser pour le projet d'extension et de mise en conformité de l'accessibilité PMR du conseil des prud'hommes de SAINT-OMER.

1.3 RECONNAISSANCE DES EXISTANTS

Afin d'évaluer les besoins relatifs aux installations de chantier et aux contraintes du site, l'entrepreneur devra effectuer impérativement une visite de site avant de remettre son offre détaillée.

Les entreprises devront impérativement prendre connaissance des documents annexes joints au dossier pour établir leur offre.

- PIECES GRAPHIQUES
- DIAGNOSTICS
- NOTICES ACCESSIBILITE ET SECURITE
- DOSSIER DE CONSULTATION / PIECES ECRITES ET GRAPHIQUES
- PGC,
- RICT.....

1.4 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT :

Les travaux de ce lot seront exécutés en étroite liaison avec toutes les entreprises intervenant pour cette opération. L'entreprise s'assurera en permanence de la bonne concordance entre ses plans, les demandes de réservations et les diverses règles imposées aux autres corps d'état.

1.5 PREPARATION DES OUVRAGES :

- Les dessins et plans d'exécution, notes de calcul et épures sont établis par l'entrepreneur suivant les plans contractuels, et présentés à l'approbation de l'architecte et du Bureau de Contrôle.
- l'entrepreneur devra prendre connaissance du plan général de coordination en matière de sécurité et protection de la santé ainsi que du dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage, joint au présent dossier, pour établir ses plans et son P.P.S.P.S.

1.6 PLANS D'EXECUTION :

Les plans de détails d'exécution seront établis par l'entreprise du présent lot et fournis en pdf et dwg ainsi qu'en 2 exemplaires à l'architecte et au bureau de contrôle pour approbation avant mise en fabrication.

Ces plans seront établis en coordination avec les entreprises des autres corps d'états.

1.7 PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS :

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles et toutes précautions pour ne causer, lors de l'exécution de ses travaux, aucune détérioration aux existants.

Il sera seul juge des dispositions à prendre à cet effet, des protections à mettre en place, etc.

Lors des travaux de démolition ou autres dégageant des poussières, l'entrepreneur aura à prendre toutes mesures pour éviter la propagation de ces poussières, par mise en place d'écrans en bâche, film vinyle, etc., et par emploi d'aspirateurs si nécessaire.

Le maître d'œuvre se réserve toutefois le droit, si les dispositions prises lui semblent insuffisantes, d'imposer à l'entrepreneur de prendre des mesures de protection complémentaires.

Faute par l'entrepreneur de se conformer aux prescriptions du présent article, il en subira toutes les conséquences.

1.8 MARQUES ET TYPES DE MATERIAUX :

Les marques et types de matériaux mentionnés dans le présent C.C.T.P. sont établis à partir des critères esthétiques et techniques minimaux recherchés pour ce chantier et sont mentionnés à titre indicatif. Ils ne sauraient en aucune façon engager le Maître d'œuvre vis à vis des fabricants mentionnés dans le présent cahier des charges.

Chaque soumissionnaire aura la possibilité de présenter un matériau de différent, répondant à des caractéristiques esthétiques et techniques identiques à celles du matériau défini, étant entendu qu'en l'absence d'approbation par le Maître d'Ouvrage, le matériau installé lors de l'exécution des travaux sera celui prévu au présent CCTP.

En tout état de cause, l'entreprise fera donc sa propre affaire de toutes les tractations et mises au point nécessaire avec les divers fournisseurs pour assurer la mise en œuvre dans les règles de l'art.

1.9 RESPECT DU PATRIMOINE :

L'entrepreneur doit impérativement respecter l'architecture du bâtiment dans la mesure où ces données sont compatibles avec la réglementation et les contraintes techniques du chantier.

Dans le cas d'une impossibilité technique d'exécution, il devra en informer immédiatement l'Architecte et le Maître d'Ouvrage avant le début des travaux.

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le degré de finition qui sera exigé sur ce chantier.

2 MOYENS D'ACCES

Sont à la charge du présent lot les moyens d'accès, les échafaudages, accès et protections nécessaires pour l'ensemble des travaux du présent lot.

3 PRESCRIPTIONS GENERALES PLATRERIE

3.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PLATRERIE

3.1.1 Documents de référence

Tous les travaux traités ci-après, devront être réalisés en se référant en tout ce qui leur est applicable, aux spécifications et prescriptions des documents techniques, Normes françaises AFNOR en vigueur au moment de la présente consultation et visées aux documents suivants:

EUROCODE 1 - NF EN 1991-1-4

- DTU 25.1 (NF P 71-201 de mai 1993) : Enduits intérieurs en plâtre ;
- DTU 25.222 (NF P 71-201 de mai 1993) : Plafonds fixés, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse ;
- DTU 25.232 (NF P 68-201 de mai 1993) : Plafonds suspendus, plaques de plâtres à enduire, plaques de plâtres à parement lisse directement suspendues ;
- DTU 25.41 (NF P 72-203 de mai 1993) : Ouvrages en plaques de parement plâtre (à faces cartonnées) ;
- DTU 25.42 (NF P 72-204 de décembre 1989) : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches, plaques de parement en plâtre-isolant ;
- NF DTU 58.1 - Plafonds suspendus modulaires

Le nettoyage du chantier après travaux de plâtrerie est à charge du présent lot. En particulier, les bâtis des menuiseries et les sols seront soigneusement grattés et nettoyés.

3.2 EXECUTION DES TRAVAUX DE PLATRIERIE

3.2.1 Spécifications particulières a ce lot

L'Entrepreneur adjudicataire de ce lot, devra :

- Les incorporations des lots techniques par les lots concernés avant mise en œuvre du second parement.
- Toute découpe nécessaire aux autres corps d'état
- L'implantation et la découpe des plaques de plâtres nécessaires à l'encastrement de l'ensemble des luminaires et des trappes
- Joint acrylique de finition sur les portes, embrassement, etc.
- Tous les rebouchages et calfeutrements dus
- Les caractéristiques des produits finis : acoustiques, coupe-feu, hydrofuge etc.

Finition standard pour les pièces dites courantes et finition hydro pour les pièces humides.

Le doublage aura degré CF 1h qui est à prévoir pour les pièces et locaux à risques suivant les indications en plan.

3.2.2 Traitement des joints entre plaque

Traitement des joints par enduit spécial et bandes de calicots, suivant spécifications du fabricant. Les calicots sont à prévoir à la jonction des plaques entre elles, à la jonction du plafond avec les cloisons de doublages de façades, à la jonction du plafond avec toutes les cloisons.

3.2.3 Renfort

Les renforts de cloisons permettant la bonne mise en place des équipements sont à charge du présent lot après implantation par les lots concernés.

3.2.4 Protection contre l'humidité au bas des cloisons

Finition hydrofugée dans les pièces humides, avec pose d'un film polyéthylène d'épaisseur 100µm placé sous le rail et dépassant d'au moins 2cm le sol fini après relevé, et rail posé sur 2 joints souple.

3.2.5 Aspect en tolerance

Les joints seront lissés pour permettre une exécution d'un enduit de lissage par l'entrepreneur du lot Peinture.

Aucun manque ou changement de plan brutal entre carreaux ne doit être observé.

3.2.6 Aspect de surface

Après engrenage et dépeussierage, l'enduit ne doit pas présenter de pulvérulences superficielles et ne faire apparaître ni gerçure, ni craquelure

3.2.7 Protection des angles saillants

Tous les angles saillants seront protégés par bandes armées sur tous les angles vifs.

3.2.8 Liaison avec menuiserie

La mise en œuvre des blocs portes fournis par le menuisier bois est à charge du présent lot

Les huisseries seront posées à l'avancement.

Les huisseries métalliques seront du type pour cloison sèche avec oméga de fixation, compris joint acrylique de finition sur les portes, embrassement, etc.

4 TRAVAUX DE PLATRIERIE

4.1 CLOISON ACOUSTIQUE :

L'implantation des cloisons suivant les plans de l'architecte est due au présent lot.

Fourniture et pose de cloisons type PLACOSTIL marque PLACOPLATRE ou similaire, de 12 cm d'épaisseur totale,

La mise en œuvre sera conforme au DTU et/ou à l'Avis Technique et aux recommandations de la société Placoplatre.

Les cloisons seront du type Placostil 120/70 de Placoplatre et constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique Placostil constituée de rails et de montants M 70 simples en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e ,
- Chaque parement sera constitué de 2 plaques(s) BA 13
- Laine minérale en panneaux semi-rigides de 75 mm d'épaisseur disposée entre les montants.

LOCALISATION :

Cloisons WC 2

A prévoir à l'étage pour passage de gaine VMC

4.2 CONTRE-CLOISONS PLAQUES DE PLATRE :

L'implantation des cloisons suivant les plans de l'architecte est due au présent lot.

Fourniture et pose de cloisons type PLACOSTIL marque PLACOPLATRE ou similaire, de 48 mm, constituées :

- D'une ossature en montants simples de 48 mm à entre axe selon réglementation du fabricant avec profils haut et bas en U l'ensemble en acier galvanisé vissé,
- D'un parement constitué plaque de plâtre cartonné BA 13 vissés ou BA 15 à adapter suivant les hauteurs à atteindre.

LOCALISATION :

RDC :

- Extension : habillage mur façade existante

4.3 PLAFOND PLAQUE DE PLATRE :

Fourniture et pose de plafond PLACOSTIL, marque PLACOPLATRE ou similaire, comprenant :

- Ossature métallique type F 530 galvanisée à entraxe de 60 cm, suspendue par suspentes métalliques de longueur appropriée vissées. L'ossature métallique sera réalisée avec les profils standards galvanisés. Les accessoires de pose seront tous galvanisés.
- Plaque de plâtre cartonné à 4 bords amincis de 13 mm d'épaisseur, classement au feu M1. L'ensemble vissé sur l'ossature métallique, et de plaque de plâtre ou similaire suivant localisation.
- Finition hydrofugée.
- Cornière périphérique Stil® F 530 ou CR2 ou similaire

LOCALISATION :

A prévoir finition hydrofugée pour les WC 1 et WC 2

4.4 PLAFONDS ACOUSTIQUE :

Fourniture et pose de plafonds monolithiques acoustiques ROCKFON® System Mono Acoustic™ ou similaire :

Les panneaux devront être recyclables et devront être pourvus du marquage CE.

La mise en œuvre du plafond sera conforme à la norme NFP 68203-1 et 2, réf. DTU 58.1 édition 2008 et au Document Technique d'Application (DTA) N° 9/07-853. Conformément au Document Technique d'Application, la mise en œuvre sera effectuée par un Installateur Agréé.

La prestation comprendra la fourniture et pose de l'ossature et des panneaux de plafond, la réalisation des joints et l'application de l'enduit de finition ainsi que de toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans.

Recommandations acoustiques :

Toute modification des matériaux préconisés ainsi que l'emploi de matériaux n'ayant pas faits l'objet d'un rapport d'essais acoustiques (français ou européen) précisant leurs caractéristiques acoustiques seront subordonnés à l'accord préalable écrit de la maîtrise d'œuvre. En aucun cas de simples extraits de documents commerciaux ne pourront tenir lieu de rapport d'essais acoustiques.

Dimensions des dalles : 1200 x 1200 mm

Epaisseur minimum : 40 mm.

Type de bords : TE Elegant Render

Coloris : Mono - Elegant Render

Système d'installation : ROCKFON® System Mono Acoustic™ ou similaire, comprenant :

- Double ossature métallique en acier galvanisée à entraxe de 60 x 120 cm, suspendue par suspentes métalliques de longueur appropriée vissées. Les ossatures métalliques seront conformes à la norme NF EN 14195 réalisées avec les profils galvanisés. Les accessoires de pose seront tous galvanisés.
- Cornière périphérique
- Support par l'intermédiaire de suspentes à adapter pour une trame de 60 x 120, fixées perpendiculairement à l'ossature.
- Système monolithe composé d'un panneau de laine de roche de 40mm
- Enduit à joint et enduit de finition
- Face visible : un enduit de finition acoustique

- Face arrière : membrane haute performance

LOCALISATION :

RDC :

- Volume rampe/extension
- Rampant de la salle des pas perdus (voir coupes, détails et plan de repérage)

4.5 CAISSON D'HABILLAGE BOIS

Réalisation sur-mesure de caisson d'habillage en bois, finition à peindre, pour habillage du robinet d'arrêt d'eau et comprenant ;

- Des tasseaux supports en bois, de sections appropriées,
- Le caisson d'habillage sur-mesure réalisés en panneaux de contreplaqué marine, d'épaisseur 18 mm, compris coupe, découpe, assemblage
- Le mode de fixation sur les tasseaux devra permettre le démontage/remontage aisé des caissons d'habillage

Compris tous détails et toutes sujétions de réalisation et mise en œuvre.

LOCALISATION :

A prévoir 1U dans wc 1

4.6 TRAPPES DE VISITE

Fourniture et pose de trappes de visite préfabriquées d'usine en plaque de plâtre de type PLACOPLATRE

LOCALISATION :

- A prévoir 2 U dans WC 1 accès BEC et accès purgeur air
- A prévoir 1 U dans le WC 2 accès Groupe VMC

5 PRESCRIPTIONS GENERALES MENUISERIE INTERIEURE

5.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES MENUISERIE INTERIEURE

5.1.1 Documents de référence

Tous les travaux traités ci-après, devront être réalisés en se référant en tout ce qui leur est applicable, aux spécifications et prescriptions des documents techniques, Normes françaises AFNOR en vigueur au moment de la présente consultation et visées aux documents suivants:

- EUROCODE 1 - NF EN 1991-1-4
- Règles N.V. 65, 64 modifiées, 67 (révisées 70, 74, 75) Règlement N 84 modifié.
- D.T.U. 36-1 et 37-1 Cahier des Charges applicables aux travaux de menuiserie bois et D.T.U. 39-1 et 39-4.
- N.F.B. 20-401 : dimensions des châssis et croisées à la française.
- N.F.B. 23-301 et la suite : menuiserie bois.
- N.F.B. 26-101 et la suite : quincaillerie.
- Arrêté du 27 juin 2006 : Protection contre les termites.

Les travaux de menuiserie seront réalisés en conformité avec :

- La notice de sécurité jointe au présent dossier.
- La notice d'accessibilité jointe au présent dossier.

Les travaux de menuiserie seront réalisés en conformité avec les DTU et notamment :

NF DTU 39 Travaux de vitrerie – miroiterie Partie 1-1 : cahier des clauses techniques Norme homologuée NF DTU 39 P1-1 (Indice de classement : P78-201-1-1) Octobre 2006 Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux Norme homologuée NF DTU 39 P1-2 (Indice de classement : P78-201-1-2) Octobre 2006 Partie 2 : cahier des clauses spéciales Norme homologuée NF DTU 39 P2 (Indice de classement : P78-201-2) Octobre 2006 Partie 3 : mémento calculs des contraintes thermiques Norme homologuée NF DTU 39 P3 (Indice de classement : P78-201-3) Octobre 2006 Partie 4 : mémento calculs des épaisseurs de vitrages Norme homologuée NF DTU 39 P4 (Indice de classement : P78-201-4) Juillet 2012 Partie 5 : mémento sécurité Fascicule de documentation FD DTU 39 P5 (Indice de classement : P78-201-5) Juillet 2012

DTU 35.1 Cloisons amovibles et démontables Partie 1 : cahier des clauses techniques Norme homologuée NF P24-802-1 Octobre 2001 Amendement A1 au CCT Norme homologuée NF P23-802-1/A1 Septembre 2003 Partie 2 : cahier des clauses spéciales Norme homologuée NF P24-802-2 Octobre 2001

DTU 36-37 – Menuiserie 36.1 – Menuiserie en bois] D.T.U N°34.1 : Ouvrages de fermeture pour baies libres.] D.T.U N°36.1 : Menuiseries en bois.

Le nettoyage du chantier après travaux de menuiserie est à charge du présent lot. En particulier, les bâtis des menuiseries et les sols seront soigneusement grattés et nettoyés.

5.2 EXECUTION DES TRAVAUX MENUISERIE INTERIEURE

5.2.1 Dessins d'exécution et de détails :

Pour tous les ouvrages, l'entrepreneur devra établir, en conformité avec les pièces du marché et fournir à l'architecte et au bureau de contrôle pour approbation avant tout commencement d'exécution, les détails à l'échelle de 10 cm/m nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'état. Ces dessins préciseront les emplacements et dimensions des dispositifs de fixation.

5.2.2 Traitement des bois et couche d'impression :

Sont dus au présent lot le traitement en totalité de tous les bois par un produit fongicide, insecticide et anti-termite XYLOPHENE CGX ou similaire ainsi qu'une couche d'impression exécutée en atelier avant la pose, soit de peinture microporeuse type Primwood, marque SEIGNEURIE ou similaire, suivant la solution adoptée (voir lot peinture.) Le produit de traitement des bois devra être compatible avec la couche d'impression et les produits de finition prévus au lot peinture.

5.2.3 Qualité et mise en œuvre des bois :

Les bois seront parfaitement secs, de droit fil, sains, purgés d'aubier, exempts de piqûres, roulures, gélivures, pourriture, échauffement, fentes ou nœuds vicieux.

Tous les bois employés devront répondre aux conditions de la norme B. 52 001 définissant les qualités des bois ainsi que les contraintes admissibles.

Toutes les menuiseries intérieures et extérieures devront être parfaitement lisses sur toutes leurs faces et tous leurs ponçages nécessaires devront être faits par l'entrepreneur de menuiserie avant l'exécution des travaux de peinture.

5.2.4 Fixation des menuiseries :

La fixation des menuiseries se fera par vis inoxydables sur taquets vissés à l'intérieur des cloisons lorsque celles-ci sont prévues en PLACOSTIL et par équerres en acier galvanisé chevillées au sol. Pattes de fixation scellées dans les maçonneries, dans le cas de pose du bâti sur gros murs.

6 TRAVAUX DE MENUISERIE INTERIEURE :

6.1 HABILLAGE BOIS

Fourniture et pose par vissage de panneaux mélaminés DE TYPE PANOPREY DE CHEZ POLYREY ou similaire

Epaisseur 12 à 16mm

Teinte au choix de l'architecte et présentation d'échantillons avant pose.

La prestation comprendra la fourniture et pose de l'ossature et des panneaux compris support si nécessaire, la réalisation des joints de dilatation et l'application ainsi que de toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, découpes, réservations, chutes,

Le vissage est à prévoir depuis l'intérieur du plenum du faux plafond

Plan de calepinage à transmettre à l'architecte avant toute exécution.

Compris toute adaptation au support.

LOCALISATION :

Jouée du faux plafond dans l'extension (voir coupes et détails)

6.2 EBRASEMENTS MEDIUM

Fourniture et pose d'ébrasements à peindre en MEDIUM HYDRO d'épaisseur 16mm, compris couche de peinture d'impression et joint acrylique de finition.

A prévoir de largeur adaptée à l'épaisseur du mur.

Fourniture et pose de tablette à peindre en médium H hydrofugé épaisseur 16mm, compris couche de peinture d'impression, joint acrylique de finition et renfort si besoin.

La prestation comprend la réalisation, la fourniture et pose d'une moulure périphérique de 8mm*40mm en sapin.

(Un échantillon sera à présenter et à valider par l'architecte)

Une attention particulière sera portée sur la finition au droit du raccord entre moulures et ébrasement

Utilisation de panneau médium MDF cintrable pour l'ouverture en plein cintre

LOCALISATION :

Prévoir pour les portes en RDC :

- salle d'audience
- WC 1
- Passage créée entre l'accueil et l'extension en plein cintre

6.3 PLINTHES BOIS

Est à la charge de l'entreprise :

- La fourniture et la pose de plinthes en sapin de pays 70/10mm, coupe à 45° dans les angles
- Compris pose clouée ou collée par colle à prise rapide en pied de cloison compris coupes d'onglets aux angles.
- Compris joint acrylique à peindre en jonction de la partie haute de la plinthe et le support de fixation, si nécessaire

LOCALISATION :

A prévoir pour le sol souple et carrelage dans les sanitaires

WC 1 et WC 2

6.4 PORTES INTERIEURES :

6.4.1 REP 1 :

Fourniture et pose d'un bloc-porte de distribution intérieure à Ame Pleine isoplane de chez Huet, ou de caractéristiques équivalentes

VANTAIL

Porte 1 vantail

Cadre Sapin ou Pin (au choix), 2 parements fibres de bois dures, âme en panneau aggloméré, Epaisseur de 40mm à recouvrement

Dimension vantail : 93 x hauteur 204

Finition pré peinte

HUISSERIE

Installation du bloc-porte dans une huisserie bois

- Essences : Sapin, Pin ou Hêtre Lamellée Collée Aboutée avec joint de confort pelable, finition pré peinture blanche, barre d'écartement

Les bâtis bois auront une largeur suffisante pour permettre d'englober l'ensemble de la cloison et donc de s'abstenir de la pose de moulure.

Toutes les portes sont à prévoir suivant indications portées au plan architecte en ce qui concerne le sens d'ouverture et la largeur de passage.

Pour permettre la circulation de l'air sous les portes, une garde au sol de 10 mm est à prévoir

FERRAGE

Huisserie Bois :

Portes à rives droites

- 3 ou 4 paumelles de 110x55 acier
- 3 ou 4 paumelles de 140x70 acier ou inox
- 3 ou 4 paumelles de 130x86 universelles

Portes à recouvrements

- 3 ou 4 fiches adaptées au ferrage de l'huissérie

Serrure :

- Serrure axe à 50mm à bec de canne à condamnation intérieure et décondamnation extérieure

Poignée :

Béquille double en aluminium poli anodisé chrome velours sur plaques, de marque BEZAULT ou VACHETTE Ligne ORCA

FIXATION

2 équerres de scellement des bâtis en pied

2 plots anti-vibratiles

BUTOIR

Butoir référence NT.UP 40-38 de chez Normbau ou similaire chevillé au sol.

LOCALISATION :

- WC 2 (1U)

6.4.2 REP 2 :

Fourniture et pose d'un bloc-porte de distribution intérieure à Ame Pleine isoplane de chez Huet, ou de caractéristiques équivalentes

VANTAIL

Porte 1 vantail

Cadre Sapin ou Pin (au choix), 2 parements fibres de bois dures, âme en panneau aggloméré, Epaisseur de 40mm à recouvrement

Dimensions hors tout : 98 x hauteur 215

Finition pré peinte

HUISSERIE

Installation du bloc-porte dans une huisserie bois

- Essences : Sapin, Pin ou Hêtre Lamellée Collée Aboutée avec joint de confort pelable, finition pré peinture blanche, barre d'écartement

Pose dito existant avec pose de moulure côté wc

Les bâtis bois seront prévus avec élargisseur

Toutes les portes sont à prévoir suivant indications portées au plan architecte en ce qui concerne le sens d'ouverture et la largeur de passage.

Pour permettre la circulation de l'air sous les portes, une garde au sol de 10 mm est à prévoir

FERRAGE

Huisserie Bois :

Portes à rives droites

- 3 ou 4 paumelles de 110x55 acier
- 3 ou 4 paumelles de 140x70 acier ou inox

- 3 ou 4 paumelles de 130x86 universelles

Portes à recouvrements

- 3 ou 4 fiches adaptées au ferrage de l'huissérie

Serrure :

- Serrure axe à 50mm à bec de canne à condamnation intérieure et décondamnation extérieure

Poignée :

Béquille double en aluminium poli anodisé chrome velours sur plaques, de marque BEZAULT ou VACHETTE Ligne ORCA

FIXATION

2 équerres de scellement des bâtis en pied

2 plots anti-vibratiles

BUTOIR

Butoir référence NT.UP 40-38 de chez Normbau ou similaire chevillé au sol.

SEUIL

- Seuil de porte à la suisse au norme PMR (pose de nouveau carrelage)

LOCALISATION :

- WC 1 (1U)

6.4.3 REP 3 :

Fourniture et pose d'un bloc-porte de distribution intérieure à Ame Pleine isoplane de chez Huet, ou de caractéristiques équivalentes

VANTAIL

Porte 2 vantaux tiercé

Cadre Sapin ou Pin (au choix), 2 parements fibres de bois dures, âme en panneau aggloméré, Epaisseur de 40mm à recouvrement

Dimensions hors tout : 150 x hauteur 215

Passage libre > 77cm sur le vantail couramment utilisé

Finition stratifié 2 faces

HUISSERIE

Installation du bloc-porte dans une huisserie bois

- Essences : Sapin, Pin ou Hêtre Lamellée Collée Aboutée avec joint de confort pelable, finition pré peinture blanche, barre d'écartement

Pose dito existant avec pose de moulure

Toutes les portes sont à prévoir suivant indications portées au plan architecte en ce qui concerne le sens d'ouverture et la largeur de passage.

Pour permettre la circulation de l'air sous les portes, une garde au sol de 10 mm est à prévoir

FERRAGE

Huisserie Bois :

Portes à rives droites

- 3 ou 4 paumelles de 110x55 acier
- 3 ou 4 paumelles de 140x70 acier ou inox
- 3 ou 4 paumelles de 130x86 universelles

Portes à recouvrements

- 3 ou 4 fiches adaptées au ferrage de l'huissierie

Serrure :

Serrure axe à 50mm à bec de cane et pêne dormant 1/2 tour avec clé en L

Poignée :

- ensemble béquille double et rosace renforcée avec fixations traversantes de type NORMBAU Ligne 19 ou similaire finition chromé velours anticorrosion

FIXATION

2 équerres de scellement des bâtis en pied

2 plots anti-vibratiles

BUTOIR

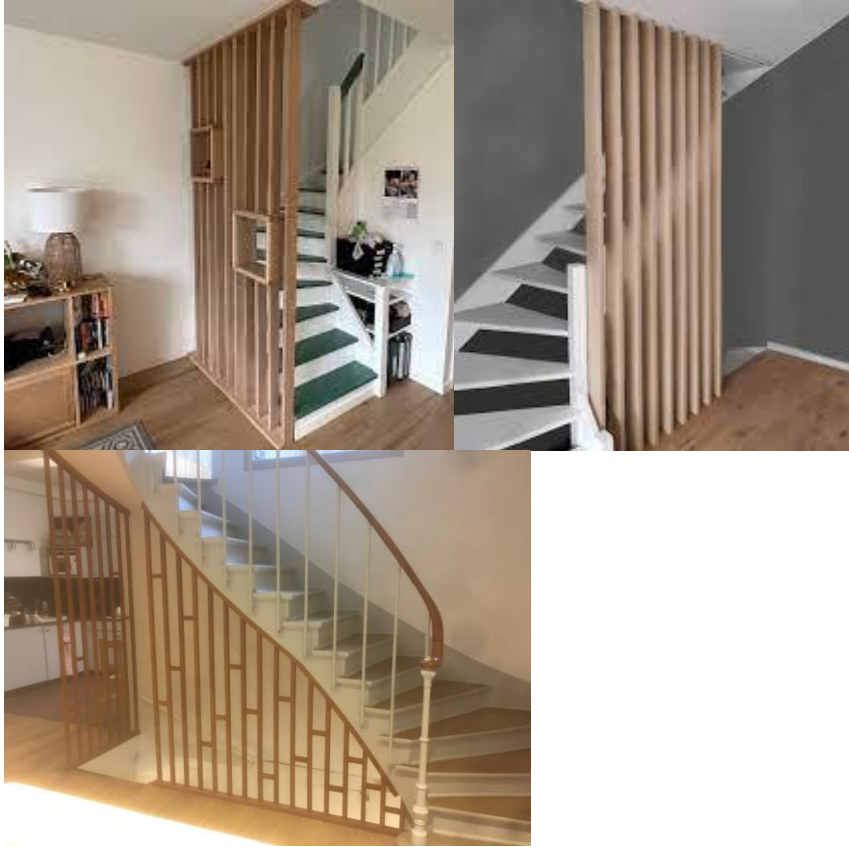
Butoir référence NT.UP 40-38 de chez Normbau ou similaire chevillé au sol.

LOCALISATION :

- Salle d'audiences

6.5 AMENAGEMENT SOUS ESCALIER EN CLAUSTRAS

Fourniture et pose d'un Clastra bois en hêtre massif prépeint



Lisse et barreau de section 50x50mm

Classement au feu M1

Finition de l'ensemble par vernis satiné à charge du présent lot, teinte dito escalier bois existant compris bouche porage préalable.

Compris fixation sur escalier et toute suggestion de mise en œuvre

LOCALISATION :

Accueil en dessous des escaliers SUIVANT

6.6 JARDINIÈRE DE SÉPARATION

Fourniture et pose d'une jardinière de séparation sur roulettes.

Comprenant :

- Bac étanche avec récupération d'eau au fond
- Feutre géotextile
- Couche drainante
- Remplissage terre végétale et gravier en surface, plantes et arbustes diverse essence au choix de l'architecte
- Dimensions à définir

LOCALISATION :

Accueil en dessous des escaliers

6.7 BANQUE D'ACCUEIL

Fourniture et pose d'une banque d'accueil en panneaux de particules de bois Blanc et un comptoir suivant document graphique en bois abouté ou lamellé collé suivant présentation d'échantillon en chêne clair couleur miel vernis

La banque d'accueil en panneaux de particules de bois sera composée par :

- Un plateau comptoir, deux niveaux (base + PMR)
- Un plan de travail en panneau médium d'épaisseur 30 mm avec bord chanfreiné avec une longueur développée suivant plan avec une zone pour accès PMR avec façade déportée et emplacement pour 1 poste de travail en stratifié poli teinté
- Une rehausse en médium d'épaisseur 40 mm avec bord chanfreiné avec une longueur développée de suivant plan en stratifié poli
- Un caisson de rangement destiné à recevoir de 4 tiroirs en **panneaux médium** épaisseur 18 mm ; Idem concernant les panneaux de façade, (Un tiroir sécurisé avec serrure par clé (prévoir 3 clés) anti-effraction, avec coulisses métalliques invisibles, poignées rectangulaires teinte au choix de l'architecte)
- Les retours en medium d'épaisseur 20 mm.
- Les piétements PVC sur lesquels les plinthes seront fixées par des griffes métalliques, jambages verticaux pour tenue du plan de travail au niveau de l'angle et joues verticales aux extrémités,
- Les goulottes pour passage des prises électriques
- Poignées de tiroir profilés de chez Toniton x Beslag Design ou similaire ; Largeur de 120 mm.
- Les fixations des panneaux par collage
- L'habillage en revêtement stratifié unie de chez POLYREY ou similaire sur toutes faces vues et chants, comprenant en partie arrière, caissons, et tiroirs, compris ferrages compris plinthes identique à la façade courante (**coloris au choix de l'architecte**)
- Le ferrage, les pièces d'assemblages, la visserie, et toutes les parties métalliques seront en acier inoxydable brossé pour les pièces vues, en acier galvanisé à chaud avec 1 couche d'apprêt pour les pièces non vues.

La construction et l'assemblage seront très soignés et tiendront compte des charges et comporteront les renforts nécessaires.

Compris toutes sujétions de coupes, réservations pour passages de câbles, tous détails et accessoires de mise en œuvre et de bon fonctionnement,

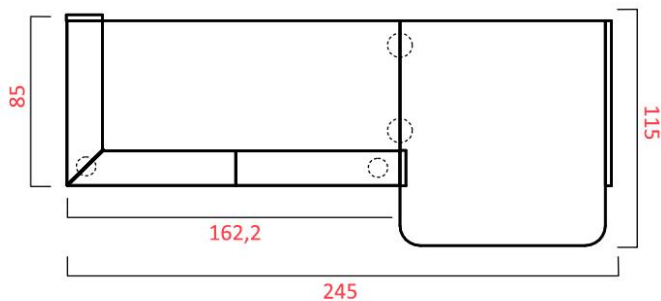
Les passages de câbles se feront par goulottes (à la charge du lot électricité) en sous face du plateau principal.

Le présent lot devra le perçage et la mise en place de passe câble pvc sur le plateau principal

Exécution suivant plans de l'architecte (Sur les plans, les hauteurs et largeurs sont les dimensions nominales)

Banque d'accueil en angle Orchestra avec accès PMR – MDD

Référence : R1752-12353





LOCALISATION :

Banque d'accueil l'ACCUEIL au RDC

6.8 BANQUETTE ACOUSTIQUE

Fourniture et pose d'une banquette acoustique de type Box acoustique design PEOPLE HOUSE de chez wood mobilier ou similaire

Exemple de banquette acoustique

Compris :

- Corps en bois acoustique avec toit avec éclairage LED intégré
- coloris au choix de l'architecte
- Pièce de liaison matelassée - table centrale
- Pied en acier époxy avec platine
- Patins réglables

Dimensions Largeur : 2200 mm Hauteur : 2050 mm Profondeur : 860 mm



LOCALISATION :

A prévoir une unité Salle des pas perdu

6.9 ACCESSOIRES

6.9.1 Bandes de guidage intérieure :

Fourniture et pose de profilé de guidage en aluminium et polymère spécial trafic très intense

Réalisation suivant recommandations et fiches techniques du fabricant, et Normes en vigueur.

Coloris contrasté par rapport au revêtement de surface sur lequel il est appliqué.

Largeurs des bandes selon réglementation PMR en vigueur.

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Caractéristiques :

- Matériaux : Rail en aluminium avec bande adhésive en polymère.
- Dimensions : 2305 x 25 mm.
- Fixation par vissage, les attaches sont cachées par la bande antidérapante en polymère. Visser le rail au sol en respectant l'espacement entre les rails pour former une bande d'aide à l'orientation conforme, puis recouvrir avec la bande antidérapante pour cacher les vis.
- Respecte la norme NF P-98352.

LOCALISATION :

Bande de guidage intérieure, Suivant plan rdc projet

6.9.2 Signalétique :

-Fourniture et pose de plaquettes signalétiques en aluminium brossé ou inox selon localisation sous forme de silhouette par CREATIV'SIGN ou similaire, plaques collées sur les différents supports.



LOCALISATION :

A prévoir :

RDC : WC 1

- handicapés, en inox finition mate: 1u
- Plaque homme femme : 1u

6.9.3 Plaque directionnelle

Fourniture et pose d'une signalisation verticale constituée des éléments suivants :

- panonceau en aluminium laqué qui signale le cheminement PMR "Accès PMR" avec sigle "Fauteuil roulant" compris fixation
- panonceau en aluminium laqué qui signale l'entrée principale du bâtiment

Teinte au choix de l'architecte

Dimensions du panonceau 100x400mm.

Les lettrages auront une hauteur d'au moins 70mm.

Compris toutes sujétions.

LOCALISATION:

A poser sur le mur existant à l'entrée du Bâtiment

6.9.4 Plaque professionnelle

Fourniture et pose d'une plaque de plexiglas transparente, imprimée compris support en aluminium couleur argent brossé ou or brossé
Plaque livrée pré-percée, avec entretoises et fond de plaque en aluminium.

Espace de 2 cm entre les deux plaques

Plaque de plexiglas :

D'épaisseur 5 mm, transparent

Motif à imprimer à définir avec le maître d'ouvrage

Support : Fixation au mur en maçonnerie

Dimensions : A3

Localisation :

A poser sur le mur existant à l'entrée du Bâtiment

7 PRESCRIPTIONS GENERALES PEINTURE

7.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE

7.1.1 Documents officiels de référence :

L'entreprise du présent lot se reportera aux normes et règlements en vigueur à la date du permis de construire, en particulier :

DTU :

- DTU 59.1 Travaux de peinture des bâtiments

NORMES FRANÇAISES :

- NF T 30-603 : " Classification des peintures, vernis et produits connexes ",
- NF T 30-608 : " Enduits de peinture pour travaux intérieurs – Spécifications ",
- NF T 30-805 : " Peintures - guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinturage du Bâtiment ",
- NF T 30-806 : " Travaux de peinturage des Bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique",
- NF T 31-004 : " Pigments - minimum pour peintures ",
- NF T 36-005 : " Classification des peintures, des vernis et des produits connexes ",
- NF P 92-702 : "Règles de calcul. Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en acier. Annexe: méthodologie de caractérisation des produits de protection".

AUTRES DOCUMENTS :

- Directive 99/13 du 11 Mars 1999 relative aux émissions de COV due à l'utilisation des solvants, qui impose des valeurs limites pour les émissions canalisées et diffuses de COV et des obligations particulières concernant les solvants les plus toxiques,
- les prescriptions formulées dans les notices de pose des fabricants.
- les avis techniques relatifs aux essais effectués par le CSTB.
- les normes NF établies.
- Règlements sécurité code du travail

- Code du travail.
- le P.G.C. joint au présent dossier
- le rapport initial du Bureau de Contrôle joint au présent dossier
- la notice de sécurité jointe au présent dossier,
- la notice d'accessibilité jointe au présent dossier.

Dans le cas où des dispositions contraires aux normes et règlements seraient prévues dans le présent descriptif, l'entrepreneur devra aviser immédiatement le Maître d'Œuvre et au plus tard à la remise de son offre.

7.1.2 Qualite des enduits et des peintures :

Les enduits SONT COMPRIS ET doivent être rigoureusement plans, couvrir entièrement, comporter toutes les charges nécessaires pour constituer un plan opaque, isolant les couches de finition du sujet.

Ils seront parfaitement durs et lisses, aptes à résister au temps. Les enduits légers qui ne sont qu'un rebouchage généralisé couvert par un film transparent venant d'un simple raclage au couteau enduit de mastic ne seront pas admis.

L'application d'une couche d'impression et de deux couches soignées en peinture de finition seront multipliées si nécessaire pour obtenir **une finition de classe A**.

Les DTU 59.1 (Peinture) et 59.4 (Revêtements muraux et papiers peints) ont défini 3 classes d'aspect des finitions applicables sur tout le territoire :

- A : soignée
- B : courante
- C : élémentaire

Classe A : La planéité générale est corrigée. Ce travail est régulier, pratiquement sans défaut. Lorsque le Maître d'ouvrage montre des exigences particulières, comme des finitions décoratives affirmées (patines, imitation, fresque, polychromie...) ou des techniques particulières (centrales nucléaires, industries alimentaires,...), il s'agit alors de finitions spécifiques (aux termes du DTU) non visées par le DTU.

7.1.3 Reference et nature des peintures a employer :

Produit LABEL NF ENVIRONNEMENT de la marque SEIGNEURIE, GAUTHIER ou similaire de qualité au moins équivalente.

IMPRESSION :

- INTERIEUR :

ELYOPUR de chez Seigneurie ou similaire, peinture d'impression aux résines alkydes et acryliques en dispersion aqueuse, pour l'intérieur. A+

- BOIS :

Les impressions de tous les ouvrages en bois apparents et destinés à être peints, par peinture microporeuse. A+

FINITION :

- MURS :

PANTEX VELOURS ou HYDROVELOURS, de chez Seigneurie ou similaire, A+

- PLAFONDS :

HERMINA PREMIUM de chez Seigneurie ou similaire, Peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane. A+ B

- BOIS :

SOYDOR de chez Seigneurie ou similaire, Peinture-laque tendue satinée gommante aux résines alkydes en phase solvant. A+

- METAUX :

ARM 130 de chez Seigneurie ou similaire, Laque antirouille alkyde-uréthane demi brillante enrichie en phosphate de zinc. Peinture de finition sur métaux ferreux et après primaire adapté sur métaux non ferreux. Utilisable en couche primaire intermédiaire et finition sur lui-même ou sur primaire adapté.

7.1.4 impression sur ouvrages bois :

Les impressions de tous les ouvrages en bois apparents et destinés à être peints sont dues au présent lot, par peinture microporeuse type Primwood, SEIGNEURIE.

7.2 EXECUTION DES TRAVAUX PEINTURE

7.2.1 SPECIFICATIONS PARTICULIERES :

L'entrepreneur du présent lot ne devra commencer aucun travail, sans avoir, au préalable, au cours des réunions de chantier périodiques, soumis au Maître d'Ouvrage et à l'architecte, l'échantillonnage des matériaux et matériels à mettre en œuvre.

Sont dus au présent lot :

- la fourniture, le transport, le stockage, la mise en œuvre, la pose, le réglage, les découpes, tous les matériaux, les matériels, les éléments constitutifs et ouvrages, les accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du C.C.T.P
- la protection contre les intempéries et les chocs des propres ouvrages de l'entreprise et de ceux des autres corps d'état au cours de leur stockage, et après leur pose jusqu'à réception.
- la réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou détériorés constatés, soit en cours d'exécution, soit à la réception, avec toutes les conséquences en découlant
- le nettoyage en cours et en fin de travaux, l'enlèvement des déchets, gravois et emballages, etc.

L'entrepreneur devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient avoir été omis dans les prescriptions et qui seraient nécessaires au parfait achèvement des ouvrages, suivant les règles de l'art.

L'entrepreneur du présent lot restera seul responsable des modifications que pourraient lui imposer les services de sécurité, concessionnaires ou coordonnateur S.P.S., lors de la réception des lieux. Tous frais en découlant seraient entièrement à sa charge.

7.2.2 Travaux préparatoires :

Tous les travaux préparatoires, égrenages, époussetage, ponçage à sec ou à l'eau, rebouchage à la colle ou à l'huile, gomme laquage, enduits etc. seront faits avec le plus grand soin et toujours inclus dans les prix remis par l'entrepreneur du présent lot.

L'ensemble des joints acrylique entre bois/placo, cornières/placo....etc est dû à charge du présent lot

7.2.3 Acceptation des supports :

L'entrepreneur, assurant la mise en œuvre, devra avant tout commencement d'exécution, réceptionner les supports afin de s'assurer de la planéité et des désordres pouvant mettre en péril ses exécutions.

L'absence de réception écrite vaudra accord.

7.3 Echantillons – analyses – choix des couleurs

L'entrepreneur sera tenu de présenter un nuancier à l'Architecte afin d'arrêter le choix des teintes.

L'entrepreneur devra tous les échantillonnages et essais qui lui seront demandés, le choix des tons quel qu'il soit ne pourra faire l'objet d'aucun supplément même en cas de couleurs fines.

L'entrepreneur devra l'exécution de tous les prototypes témoins nécessaires pour détermination des teintes. Pour fixer le choix des tons, l'entrepreneur devra établir des essais sur environ 1,00m².

L'Architecte aura toujours le droit, quel que soit le degré d'avancement des travaux, de vérifier au moyen des analyses faites aux frais de l'entreprise adjudicataire, la qualité des matériaux employés. L'entrepreneur comprendra dans son offre la plus-value pour emploi de couleurs fines en mélanges ou pures, ainsi que tous les réchamps, découpes et arrêts, qui pourraient lui être demandés

7.3.1 Bouchements :

Les travaux comprennent l'ensemble des rattrapages en enduits des bouchements grossiers réalisés par les autres corps d'état, compris préparation et finitions prêts à peindre.

7.3.2 Travaux préparatoires sur bois :

Sont dus au présent lot, sur les boiseries, le gomme laquage des nœuds, le masticage des onglets et autres imperfections, fentes, entailles de ferrures, etc. ainsi que tout enduit de peintre comme définis à l'article "Qualité des enduits". Les rebouchages sur bois seront toujours exécutés en deux opérations. La première consistera en un bouchage complet des faces à peindre. La deuxième consistera en une révision des imperfections du sujet.

Il est rappelé que toutes les menuiseries sont traitées par immersion dans un produit fongicide et insecticide à charge du menuisier. En aucun cas, l'entrepreneur de peinture ne devra peindre sur des bois mouillés, sur des couches préparatoires qui ne seraient pas parfaitement sèches, ni sans avoir poncé au préalable les ouvrages à recouvrir.

7.3.3 Polychromie et finition :

Le choix des tons et coloris sera laissé à la seule initiative de l'architecte.

Les prix remis par le peintre comprendront toujours les rechapissages quels qu'ils soient en recoupement ou ton sur ton.

Il ne sera pas alloué de plus-value pour couleurs fines ou pour couches épaisses. Les mélanges effectués sur chantier seront proscrits. Les références et marques de peinture énoncées ci-après ne sont données qu'à titre indicatif. Toutefois l'entrepreneur se devra de mettre en œuvre que des produits de qualité rigoureusement équivalente.

L'entrepreneur fournira à l'architecte avant mise en œuvre le nuancier des couleurs de peinture dans la marque qu'il compte utiliser, pour permettre à l'architecte d'établir le choix des teintes, nuancier du type CHROMATIC à l'exclusion des nuanciers trop simplistes.

La classe d'aspect des finitions de l'ensemble des peintures sera de catégorie A

8 TRAVAUX DE PEINTURE :

8.1 ENDUIT GS :

ENDUIT GARNISSANT

Fourniture et pose d'Enduit de projection garnissant de type TOP GS ou similaire.

Blanc, lissé, fin et sans odeur. Débullage des bétons.

CARACTERISTIQUES

Support : plaques de plâtre

Les supports doivent être propres secs et sains - de 6 à 16 % d'humidité.

Supports destinés à peindre.

Mise en œuvre : Préparation des supports : selon les règles du DTU 59.1.

Mode opératoire : projection avec tout type de machines à produits pâteux. Lissage facile en une ou deux passes suivant l'état du support pour une finition lisse prête à peindre finition désirée.

LOCALISATION :

Extension

A prévoir sur les plafonds des wc 1 et wc 2

Les murs des wc 1 et wc 2

Extension : habillage mur façade existante

8.2 PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS :

Sont dus au présent lot :

- Travaux d'impression par application d'une couche
- Brossage, époussetage
- Rebouchage, ponçage à sec, ponçages intermédiaires
- Deux couches de peinture, tons au choix de l'Architecte.

LOCALISATION :

A prévoir sur toutes les faces vues des bâtis de portes, portes deux faces, compris moulures d'encadrements, ébrasements des portes, Ebrasements medium, caisson bois, placard existant WC 1, boiserie sur l'emprise du projet.

8.3 PEINTURE SUR RADIATEURS :

Les travaux comprennent :

- Travaux d'impression par application d'une couche
- Brossage, époussetage
- Rebouchage, ponçage à sec, ponçages intermédiaires
- Application de deux couches de peinture pour radiateur

LOCALISATION :

Radiateur WC 1

Radiateurs salle des pas perdus

8.4 PEINTURE SUR STRUCTURE METALLIQUE :

Pour les ouvrages métalliques, suivant localisation ci-après, l'entreprise du présent lot prévoira l'application de peinture de protection anti-rouille et finition comme suit :

- Préparation de supports compris dégraissage, grattage, décalaminage, et ponçage.
- Une couche de primaire anti-rouille, appliqué à la brosse ou au rouleau.
- Dans le cas de métaux déjà traités anticorrosion (électro-zingage, galvanisation, etc ...), l'entreprise prévoira les applications des primaires physico-chimiques adaptés au type de revêtement de protection.
- Ponçage et application à la brosse ou au rouleau de 2 couches d'une peinture glycérophtalique de finition de type TOLL O STAR SATIN de la société TOLLENS ou équivalent, teinte au choix de la maîtrise d'Ouvrage, aspect tendu satiné moyen.
- Etat de finition A pour les applications au sens de la norme NF.P 74.201.1

LOCALISATION :

A prévoir dans l'emprise des travaux sur la structure métallique apparente

8.5 PEINTURE SUR CANALISATIONS :

Sont dus au présent lot :

- Nettoyage, dégraissage,
- Application d'acide oxalique dilué, sur les canalisations cuivre
- Rinçage soigné et essuyage
- Nettoyage à l'alcool des canalisations PVC
- Deux couches type PANTOR, peinture laque brillante gélifiée aux résines alkydes.

LOCALISATION :

A prévoir dans l'emprise des travaux sur toutes les canalisations de chauffage, d'eau froide et d'eau chaude, d'évacuation eaux usées et vannes apparentes à l'intérieur des locaux.

8.6 TRAVAUX SUR PLAFONDS ET CLOISONS NEUVES:

Sont dus au présent lot :

- Egrenage,
- Ratissage général de finition sur les plafonds en 2 passes croisées,
- Ponçage à sec des ratissages, époussetage,
- 1 couche de, peinture d'impression nourrissante et imperméable.
- 2 couches de peinture de finition, teintes au choix de l'architecte

LOCALISATION :

A prévoir sur tous les plafonds et cloisons neuves du projet.

Extension, salle des pas perdus, WC 2, WC 1

8.7 TRAVAUX SUR MURS :

Travaux sur plâtre conservés, bétons, contre-cloisons, cloisons et doublages en planches de plâtre cartonné :

Sont dus au présent lot :

- Egrenage,
- Ratissage général compris finitions sur bandes de calicots et les éraflures en 2 passes croisées,
- Ponçage à sec, époussetage,
- Une couche de peinture d'impression nourrissante et imperméable.
- 2 couches de peinture de finition, teintes au choix de l'architecte

A prévoir sur tous les murs du projet.

Les travaux comprennent le traitement des ébrasements et habillages divers de l'ensemble du projet.

LOCALISATION :

WC 1 et WC 2,

Ainsi que l'ensemble des travaux d'accompagnement pour la dépose des petits appareillages électriques.

9 PRESCRIPTIONS GENERALES SOL SOUPLE

9.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SOL SOUPLE

9.1.1 Documents officiels de reference :

- Les travaux du présent lot seront exécutés conformément à la norme NF P 62-203 de mai 1993 (DTU 53.2)- les revêtements de sols thermoplastiques utilisés devront bénéficier d'une décision d'admission à la marque NF-UPEC et d'un classement UPEC certifié.
- les produits de ragréage et les colles devront être agréés par le C.S.T.B.
- les coloris des revêtements de sols seront déterminés par l'architecte sur présentation d'échantillons, dans les qualités de matériaux et dans la gamme du fabricant définies au présent descriptif.
- l'entrepreneur du présent lot aura connaissance des supports existants en présence de l'architecte
- La pose au sol se fera par collage sur support sec, sain et préalablement nettoyé, balayé, dépoussiéré, dans des conditions favorables de température, minimum +10°C

9.2 EXECUTION DES TRAVAUX DE SOL SOUPLE

9.2.1 Nature des supports :

Les supports seront constitués d'une ou plusieurs couches de sol souple

10 TRAVAUX SOL SOUPLE

10.1 DEPOSE D'OUVRAGES EXISTANTS :

L'ensemble des sols souples et divers seront à déposer par l'entreprise et mis en décharge ~~hors les sols désamianté~~

Les revêtements de sol souple devront être découpés avec soin. Les outils utilisés doivent être adaptés pour garantir une coupe nette, sans endommager les structures sous-jacentes.

Après découpe, les morceaux de revêtement doivent être retirés avec précaution pour éviter tout dommage aux supports.

Les déchets résultant de la dépose devront être évacués et mis en décharge.

Les entreprises doivent fournir une documentation sur les méthodes de travail et les équipements utilisés.

LOCALISATION :

WC 2

10.2 NETTOYAGE DES SUPPORTS :

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge le nettoyage soigné des supports ~~en sous-section 4 suivant le protocole pour les parties contenant de l'amiante~~, complété du grattage des anciennes colles, des croûtes de plâtre ou de tout autre produit, de balayages et de dépoussiérages de tous les supports.

LOCALISATION :

WC 2

10.3 SOLS SOUPLES PVC

Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement de sol souple PVC de type FORBO ou de marque similaire sur présentation d'échantillon, certifié QB UPEC.A+ : U3 P3 E2/3 C2.

Teinte : au choix de l'architecte sur présentation d'échantillon

Compris :

- Ragréage
- Pose collée en plein, conformément à l'article 6.3.1 du DTU 53. Mise en œuvre et type de colles (522 Eurosafe tack ou 622 Eurostar Tack) suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12.

LOCALISATION :

WC 2

11 PRESCRIPTIONS DES TRAVAUX CARRELAGE

11.1 SPECIFICATIONS PARTICULIERES A CE LOT :

L'Entrepreneur adjudicataire de ce lot, devra :

- Les dessins, les notes de calculs, les détails d'exécution, les plans de calepinage.
- L'Entrepreneur ne devra commencer aucun travail, sans avoir, au préalable, au cours des réunions de chantier périodiques, soumis au maître d'ouvrage et à l'architecte, l'échantillonnage des matériaux et matériels à mettre en œuvre.
- La fourniture, le transport, le stockage, la mise en œuvre, la pose, le réglage, les découpes, tous les matériaux, les matériels, les éléments constitutifs et ouvrages, les accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du C.C.T.P.
- La protection contre les intempéries et les chocs des propres ouvrages de l'entreprise et de ceux des autres corps d'état au cours de leur stockage, et après leur pose jusqu'à réception.
- La réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou détériorés constatés, soit en cours d'exécution, soit à la réception, avec toutes les conséquences en découlant
- Le nettoyage en cours et en fin de travaux, l'enlèvement des copeaux, déchets, gravois et emballages, etc.

L'Entrepreneur devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux détails (Finition des baguettes d'angles à l'aide des accessoires disponibles dans la gamme, le percement des carreaux à l'aide d'une scie cloche, etc...) qui pourraient avoir été omis dans les prescriptions et qui seraient nécessaires au parfait achèvement des ouvrages, suivant les règles de l'art.

L'Entrepreneur du présent lot restera seul responsable des modifications que pourraient lui imposer les services de sécurité, concessionnaires ou coordonnateur SPS, lors de la réception des lieux. Tous frais en découlant seraient entièrement à sa charge.

11.2 COMPOSITIONS ET DOSAGES DES MORTIERS ET BETON :

Les dosages ci-après ne sont mentionnés qu'à titre indicatif. Ils seront fixés d'une façon définitive par l'étude de béton armé à charge de l'entreprise.

Mortiers :

| | | | |
|------|---------------------------|------|--|
| N° 1 | Sable de rivière | 1 m3 | Hourdage de blocs agglomérés de béton |
| | Ciment CPJ 210/325 | | |
| | | | 300 kg |
| N° 2 | Sable de rivière | 1 m3 | Enduits et chapes |
| | Ciment CPJ 210/325 | | |
| | | | 400 kg |
| N° 3 | Sable de rivière | 1 m3 | Enduits d'étanchéité en deux couches |
| | Ciment CPJ 210/325 | | |
| | | | 500 kg |
| N°4 | Sable lavé | 1 m3 | Mortier de hourdage et de jointoiement de briques apparentes |
| | CPA | | |
| | | | 175 kg |
| | Chaux hydraulique blanche | | 250 kg |

Le diamètre maxi des gravillons est choisi suivant la densité des armatures et suivant l'effet de paroi du coffrage. Ces dosages ne comportent qu'un caractère indicatif, les dosages à réaliser au moment de l'exécution devront correspondre au taux de travail, à la rupture du béton à 28 jours et à la fonction des ouvrages. Ils devront être acceptés par l'architecte.

11.3 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT :

Les travaux de ce lot seront exécutés en étroite liaison avec toutes les entreprises intervenant pour cette opération. L'entreprise s'assurera en permanence de la bonne concordance entre ses plans, les demandes de réservations et les diverses règles imposées aux autres corps d'état.

11.4 LIAISONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT – LIMITES DE PRESTATIONS

L'entrepreneur devra prendre connaissance du plan général de coordination en matière de sécurité et protection de la santé ainsi que du dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage, joint au présent dossier, pour établir ses plans et son P.P.S.P.S.

- L'entrepreneur devra la réalisation des joints de finition sur l'ensemble de sa prestation, ainsi que les ébrasements, et finitions nécessaires à la parfaite finition de sa prestation.

L'entrepreneur consultera impérativement les C.C.T.P. des autres lots.

11.5 CALEPINAGE :

L'entrepreneur se conformera aux directives de l'architecte et sur les dispositions esthétiques des ouvrages à livrer (dispositions géométriques, variation de teintes, répartition de formats) pour réaliser les calepinages des carreaux des sols et de murs selon le type de pose au choix de l'architecte.

Le calepinage de ces ouvrages comprendra les adaptations nécessaires (coupes, raccords, etc.) et sera à faire approuver par le Maître d'Ouvrage et l'Architecte.

11.6 ACCEPTATION :

L'entrepreneur, assurant la pose, devra avant tout commencement d'exécution, réceptionner les supports afin de s'assurer de la planéité et des désordres pouvant mettre en péril ses exécutions.

L'absence de réception écrite vaudra accord.

11.7 NATURE DU SUPPORT EXISTANT :

Le support sera constitué d'un ancien carrelage

12 TRAVAUX DE CARRELAGE

12.1 PIQUAGE REVETEMENT DE SOLS CARRELAGE

Dépose du revêtement de sols carrelage, comprenant :

- piquage du revêtements scellés
- dépose du siphon existant et pose de bouchon sur réseau EU existant
- dépose des plinthes périphériques et de tous les accessoires en place
- sol destiné à recevoir un ragréage avant la pose d'un tapis d'accueil
- évacuation des déblais à la décharge
- nettoyage et toutes sujétions

LOCALISATION :

A prévoir pour l'ensemble des carrelages WC 1.

12.2 RAGREAGE FIBRE

Fourniture et mise en œuvre d'un ragréage fibré, comprenant :

- nettoyage fin du support
- primaire d'accrochage de type Weber.prim AD de chez WEBER & BROUTIN ou équivalent
- au droit du carrelage déposé, mortier additionné d'une résine type sikalatex de chez SIKA ou équivalent
- ragréage fibré auto-lissant de sol type Weber.niv dur (ép.moyenne 10 mm) de chez WEBER & BROUTIN ou équivalent
- traitement de fissures et préparations des support suivant prescriptions du fabricant
- ragréage fibré de 4,5 kg/m² sur béton, carrelage et plancher bois existant
- rattrapage des niveaux avec les revêtements des locaux mitoyens
- toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble

LOCALISATION :

A prévoir sous l'ensemble des sols des WC 1 et WC 2.

12.3 CHAPE

Fourniture et pose de chapes ciment flottante sur support existant, comprenant :

- nettoyage parfait du support avec enlèvement des aspérités éventuelles
- désolidarisation des tuyaux ou autres, par coquille en isolant si nécessaire
- film polyéthylène armé, épaisseur minimale 100 microns, posé avec recouvrements aux joints de 0,20 m minimum formant écran d'étanchéité au sol et contre les relevés
- coulage d'une chape au mortier de ciment dosé à 300kg/m³ minimum, armée d'un treillis soudé
- épaisseur de la chape : minimum de 50 mm
- une attention particulière sera à apporter sur le niveau fini entre les différents revêtements (chapes + revêtements, chapes teintées, et dallage garage) aucun ressaut ni marche ne sera accepté
- finition lissé pour recevoir revêtement de sol carrelé.

LOCALISATION :

A prévoir sous l'ensemble des carrelages posés.

12.4 ETANCHEITE SOUS CARRELAGE

Le support devra être stable, propre, sain, sec, résistant, débarrassé et dépoussiéré de tous les résidus éventuels. Un primaire d'accrochage sera appliqué au rouleau laine de préférence ou au pinceau large, par passes croisées et en une couche régulière. Un enduit d'imperméabilisation sous carrelage sera appliqué au rouleau laine, brosse large ou lisseuse en 2 couches épaisses minimum. Epaisseur souhaité : 1mm

La bande d'armature de renfort sera noyée dans la 1ère couche d'enduit d'imperméabilisation dans les angles, pontage de fissures, traitement des traversées.

LOCALISATION :

A prévoir sous l'ensemble des carrelages posés.

12.5 CARRELAGE GRES CERAME COLLE :

Fourniture et pose d'un carrelage grès cérame décoré de marque NOVOCERAM gamme Bohème - Série Bohème effet carreau ciment, finition lisse ou techniquement et visuellement équivalent

Technologie : Grès Cérame Décoré – 8,5 mm d'épaisseur

Formats : 20x20 cm

Motifs au choix de l'architecte

Classement PEI : PEI5 - le PEI 5 correspond à un UPEC U3s

Classement antidérapant selon norme DIN 51130 (pieds chaussés) : **R9 (équivalent à PC8)**

Classement antidérapant selon norme DIN 51097 (pieds nus) : A (équivalent à PN12)

Etiquetage environnemental A+ pour l'évaluation du niveau de pollution de l'air intérieur

Certification usine pour le système de management de durabilité sociale et environnementale : ISO 17889

Certification usine pour le système de management environnemental : ISO 14001

Certification usine pour le système de management des énergies : ISO 50001

Certification usine pour le système de gestion de la qualité : ISO 9001

Motifs au choix de l'architecte sur présentation de la gamme complète 8 motifs.

Primaire pour supports anciens

Pose collée en double encollage avec colle agréée par le C.S.T.B., suivant les prescriptions du fabricant.

Les matériaux utilisés seront toujours de 1er choix.

Joints de fractionnement et de dilatation.

Joints de dilatation périphériques par polystyrène 5 mm.

Plinthes assorties

Tous les carrelages seront nettoyés et débarrassés de toute trace de laitance ciment, les coupes apparentes seront parfaitement rectilignes.

LOCALISATION :

A prévoir pour le sol dans le WC 1 et les dossierets de 6 carreaux dans le WC 1 et WC 2

12.6 TAPIS DE SOL :

Fourniture et pose de tapis de sol sur structure aluminium de 10 mm de hauteur, revêtement en fibres textiles – et polypropylène conforme à la réglementation d'accessibilité.

Compris :

- Cadre aluminium
- compris équerres d'angles, les pattes de scellement et la visserie.
- Système ouvert enroulable, assurant une protection irréprochable pour les sols avoisinants.
- Coloris au choix de l'architecte

Epaisseur : 10mm

Il sera fait un nettoyage de la partie décaissé. Des cornières en alu anodisé seront posées en périphérie afin de pouvoir accueillir le tapis de sol.

LOCALISATION :

A prévoir : (1U)

13 BOUCHEMENTS :

Chaque entreprise aura à sa charge les percements, scellements, branchements, bouchements et calfeutrements correspondant aux prestations de son propre lot.

Les bouchements auront obligatoirement le degré coupe-feu de la paroi traversée.

LOCALISATION :

A prévoir pour l'ensemble de l'opération.

14 NETTOYAGE :

L'entrepreneur du présent lot doit au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux évacuer du chantier les décombres, les matériaux inutilisés et les débris résultant de son intervention.

L'Entrepreneur effectuera 1 nettoyage minimum par semaine pour cette opération

Les locaux devront être parfaitement propres pendant toute la durée du chantier

Les ouvrages devront être livrés parfaitement propres et en état le jour de la réception des travaux, étant rappelé que l'entrepreneur du présent lot est responsable de ses ouvrages sur le chantier jusqu'à la dite réception.

Voir impérativement le Cahier des Clauses Communes à tous les Corps d'Etat.

Des pénalités pourront être appliquées sur décision du maître d'ouvrage et maître d'œuvre

LOCALISATION :

A prévoir sur l'ensemble de l'opération.

1 nettoyage minimum à prévoir par semaine

15 NETTOYAGE DE LIVRAISON :

L'Entrepreneur effectuera 2 nettoyages pour cette opération

- Nettoyage de fin de chantier avant OPR
- Nettoyage soigné final avant mise à disposition du bâtiment

L'entrepreneur fera effectuer par du personnel qualifié les nettoyages, lavages, essuyages de tous les revêtements muraux, vitrages (aux 2 faces), articles de quincaillerie, prises de courant, interrupteurs, corps de chauffe, etc....

L'entreprise du présent lot aura à sa charge le nettoyage complet et notamment :

Le nettoyage des appareils sanitaires,

Le nettoyage des sols, parquet et du carrelage,

Le nettoyage de l'ensemble des vitres des menuiseries intérieures et extérieures.

Les pènes, les gâches, les têtes des serrures seront nettoyées afin d'obtenir un bon fonctionnement.

La béquille et les plaques seront nettoyées.

Les produits employés et les procédés d'utilisation doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface.

De plus l'Entrepreneur exécutera les raccords de peinture après nettoyage, de façon à présenter un travail impeccable à la réception des travaux.

Compris évacuation aux décharges publiques de tous les détrit (chutes de papier peint, bidons, etc...)

étant précisé :

- qu'il est formellement interdit de brûler sur place les chutes de papier peint
- que même dans ce cas d'infraction, les cendres devront être évacuées aux décharges publiques et que l'emplacement pollué devra être parfaitement nettoyé.

LOCALISATION :

A prévoir sur l'ensemble de l'opération.

16 DOSSIER DIUO ET DOE :

L'entrepreneur du présent lot doit en fin de chantier fournir 1 clé USB et un envoi numérique :

- des plans détaillés des ouvrages qu'il aura mis en œuvre,
- des fiches techniques des matériaux et équipements mis en œuvre,
- des notices d'emploi et d'entretien des matériaux et équipements mis en œuvre

La dernière situation de travaux ne pourra être envoyée en paiement qu'après réception et vérification de ces plans